

dzeniu prac projektowych w terminie przewidzianym w obowiązujących przepisach, biuro projektów wystawia fakturę w ciągu 3 dni po upływie tego terminu.

3. Jeżeli zamawiający nie dokonał przyjęcia lub zatwierdzenia pracy projektowej we właściwym terminie, nie może przyjąć tej okoliczności za podstawę odmowy zapłaty faktury wystawionej zgodnie z przepisem ust. 2.

§ 16. 1. Faktury za pełnienie nadzoru autorskiego i inwestorskiego wystawiane są systemem narastającym w okresach kwartalnych do wysokości 90% wynagrodzenia biura projektów określonego w umowie.

2. Podstawę do wystawienia faktury stanowi wartość robót budowlano-montażowych wykazana w fakturach wykonawców tych robót, o ile strony nie ustalą innego sposobu rozliczenia. Jeżeli biuro projektów sprawuje tylko nadzór autorski, zamawiający obowiązany jest po zakończeniu kwartału kalendarzowego podać biurowi projektów wartość wykonanych robót budowlano-montażowych wykazaną w fakturach wykonawców tych robót.

3. Ostateczne rozliczenie wynagrodzenia biura projektów z tytułu pełnionego nadzoru autorskiego następuje po odbiorze końcowym robót, a w razie pełnienia nadzoru inwestorskiego — po rozliczeniu robót fakturą końcową.

§ 17. Biuro kierujące obejmuje swoją fakturą wynagrodzenie podwykonawcy. Wynagrodzenie podwykonawców zmniejsza się o wynagrodzenie na rzecz biura kierującego w wysokości 2%.

§ 18. Rozliczenia pomiędzy stronami są dokonywane zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami o rozliczeniach jednostek gospodarki społecznej.

§ 19. 1. Strona, która nie wykonała zobowiązania lub wykonała je nienależycie (§ 14), powinna zapłacić drugiej stronie odszkodowanie umowne.

2. Odszkodowanie umowne należy się bez względu na wysokość szkody i nawet wtedy, gdy szkody nie można wykazać.

§ 20. 1. W razie niedotrzymania terminu dostarczenia danych niezbędnych do projektowania i kosztorysowania, określonych w umowie, zamawiający płaci biurowi projektów odszkodowanie w wysokości 0,2% wartości zatrzymanego stadium lub jego części za każdy roboczy dzień opóźnienia.

2. W razie niedotrzymania terminu wykonania prac projektowych biuro projektów płaci zamawiającemu odszkodowanie w wysokości 0,2% wartości prac projektowych nie wykonanych w terminie za każdy roboczy dzień opóźnienia.

Podstawę do ustalenia odszkodowania umownego stanowią pozycje preliminarza kosztów i terminarza, podlegające w myśl umowy odrębnemu odbiorowi.

3. Przepis ust. 2 nie dotyczy umów o pełnienie nadzoru autorskiego i inwestorskiego.

4. W razie odstąpienia od umowy lub przerwania wykonywania prac projektowych strona, która nie wykonała zobowiązania, płaci drugiej stronie odszkodowanie umowne w wysokości 20% wartości przerwanych stadium projektu, a przy nadzorze autorskim i inwestorskim — 20% określonego umową wynagrodzenia za nadzór.

5. Przepisy ust. 1 i 2 nie wyłączają możliwości ustalenia przez strony wyższego odszkodowania.

§ 21. Stronom przysługuje na zasadach ogólnych prawo dochodzenia odszkodowania za stratę spowodowaną niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy, jeżeli ta strata przewyższa odszkodowanie umowne.

§ 22. Strona jest zwolniona od obowiązku zapłaty odszkodowania, jeżeli udowodni, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania jest następstwem okoliczności, za które nie odpowiada. Decyzja organu nadzornego nie stanowi takiej okoliczności, chyba że decyzję wydał organ, któremu podlegają obydwie strony.

§ 23. W stosunkach między biurem kierującym a podwykonawcą przepisy dotyczące zamawiającego stosuje się odpowiednio do biura kierującego, a przepisy dotyczące biura projektów odpowiednio do podwykonawcy, chyba że z treści przepisów wynika inaczej.

§ 24. 1. Ustalenia zawarte w ogólnych zasadach zawierania umów i dokonywania rozliczeń za prace projektowe wykonywane przez biura projektów obowiązują strony bez potrzeby zamieszczania ich w treści umowy.

2. Strony ustalają w umowie, które z alternatywnych ustaleń mają zastosowanie w umowie.

3. Strony mogą zamieszczać w umowie uzgodnione postanowienia szczególne, które nie mogą być sprzeczne z ogólnymi zasadami zawierania umów i dokonywania rozliczeń za prace projektowe, wykonywane przez biura projektów.

§ 25. W sprawach nie uregulowanych ogólnymi zasadami zawierania umów i dokonywania rozliczeń za prace projektowe mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu zobowiązań.

344.

OBWIESZCZENIE MINISTRA FINANSÓW

z dnia 9 września 1960 r.

o zatwierdzeniu zmian w normach szacunkowych dla ustalania wartości budynków podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu od ognia i innych zdarzeń losowych.

Na podstawie § 12 ust. 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 września 1957 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia budynków (Dz. U. Nr 52, poz. 254) podaje się do wiadomości, że decyzją z dnia 30 czerwca 1960 r. nr BP. 100/204/60 zostały zatwierdzone zmiany w wymienionych w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 16 grudnia 1957 r. (Monitor Polski Nr 100, poz. 585) „normach szacunkowych dla ustalania wartości budynków podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu od ognia i innych zdarzeń losowych”.

Zmiany te wchodzi w życie w obowiązkowym ubezpieczeniu budynków z dniem 1 stycznia 1961 r.

Osoby zainteresowane mają prawo przeglądania norm szacunkowych w biurach inspektoratów powiatowych Państwowego Zakładu Ubezpieczeń.

Minister Finansów: w. z. J. Kole