

Umowa może dotyczyć przyspieszenia przekazania inwestycji do eksploatacji (użytku) o określony okres czasu lub też przewidywać nagradzanie za każde przyspieszenie terminu przekazania inwestycji do eksploatacji (użytku).

11. Dla pracowników przedsiębiorstw wykonawczych i ich jednostek nadrzędnych przeznaczają się 60% całkowitej kwoty funduszu nagród za przyspieszenie terminu wykonania inwestycji.

12. Przepisy ust. 1, 2, 3, 6 i 8 stosuje się odpowiednio do nagród za przyspieszenie terminu oddania obiektu do eksploatacji (użytku).

C. Przepisy ogólne.

13. Pracownicy jednostek nadrzędnych przedsiębiorstw wykonawczych, jednostek nadrzędnych inwestorów oraz jednostek nadrzędnych innych uczestników procesu inwestycyjnego, w tym również pracownicy zjednoczeń i przedsiębiorstw, do których stosuje się zasady wynagradzania określone w uchwale nr 56 Rady Ministrów z dnia 12 marca 1971 r. w sprawie zasad wynagradzania dyrektorów, zastępców dyrektorów i głównych księgowych przedsiębiorstw przemysłowych i budowlano-montażowych oraz nadzorujących je zjednoczeń, mogą otrzymać nagrody wyłącznie z rezerw funduszu nagród, o którym mowa w ust. 3 i 12 załącznika, z uwzględnieniem przepisów § 3 ust. 2 uchwały.

14. Nagrody za terminowe wykonanie i przyspieszenie terminów wykonania inwestycji przyznaje dla pracowników przedsiębiorstw dyrektor przedsiębiorstwa w porozumieniu z radą zakładową; zaleca się, aby w przedsiębiorstwach wykonawczych nagrody dla robotników przyznawał kierownik budowy (robót) w porozumieniu z przedstawicielami rady zakładowej.

15. Wysokość przyznanych nagród należy podawać do wiadomości załogi.

16. Jednostkami zwanymi inwestorem są:

- 1) przedsiębiorstwa w budowie,
- 2) kombinaty zgrupowane w zjednoczeniach,
- 3) przedsiębiorstwa czynne,
- 4) zarządy inwestycji produkcyjnych,
- 5) zarządy inwestycji nieprodukcyjnych,
- 6) dyrekcje inwestycji miejskich,
- 7) terenowe inspektoraty budownictwa rolniczego,
- 8) powiatowe inspektoraty wodnych melioracji.

17. Jednostkami nadrzędnymi inwestora są:

- 1) zjednoczenia (jednostki równorzędne),
- 2) kombinaty nadzorowane bezpośrednio przez ministra (kierownika urzędu centralnego),
- 3) wojewódzkie zarządy inwestycji miejskich,
- 4) dyrekcje budownictwa rolniczego,
- 5) wojewódzkie zarządy wodnych melioracji.

18. Właściwy minister (kierownik urzędu centralnego) może objąć przepisami uchwały pracowników służb inwestycyjnych jednostek organizacyjnych nie wymienionych w ust. 16 i 17, które realizują inwestycje lub nadzorują realizację inwestycji i zostały powołane w obowiązującym trybie.

19. W razie realizowania inwestycji przez inwestora zastępczego właściwy minister może wydać wytyczne regulujące zasady podziału funduszu nagród, przypadającego dla inwestora, między inwestora bezpośredniego i inwestora zastępczego w zależności od zakresu realizacji zadania inwestycyjnego w trybie zleconym przez inwestora zastępczego.

20. Jeżeli jednostki wymienione w ust. 17 realizują bezpośrednio poszczególne zadania inwestycyjne, stosuje się do nich przepisy uchwały dotyczące jednostek wymienionych w ust. 16 w zakresie realizacji tych zadań.

166

UCHWAŁA Nr 135 RADY MINISTRÓW

z dnia 22 maja 1972 r.

w sprawie nabywania uprawnień własnościowych do mieszkań spółdzielczych.

W celu rozszerzenia możliwości uzyskiwania uprawnień własnościowych do mieszkań spółdzielczych Rada Ministrów w porozumieniu z Centralną Radą Związków Zawodowych i po zasięgnięciu opinii Centralnego Związku Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego uchwala, co następuje:

§ 1. Osoby posiadające lub uzyskujące mieszkania spółdzielcze mogą nabywać je jako mieszkania własnościowe na zasadach określonych niniejszą uchwałą oraz uchwałą nr 281 Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 1971 r. w sprawie zasad realizacji i finansowania uspołecznionego budownictwa mieszkaniowego (Monitor Polski Nr 60, poz. 398).

§ 2. 1. Przy zmianie posiadanych mieszkań lokatorskich na mieszkania własnościowe wysokość wymaganych wkładów własnych członków spółdzielni liczona jest w stosunku do członkowskich kosztów budowy, które stanowiły podstawę do ustalenia wkładów własnych na te mieszkania (lokatorskie).

2. Przy przydziale mieszkań własnościowych, uzyskanych w wyniku zwolnienia mieszkań lokatorskich, wysokość wymaganych wkładów własnych liczona jest w stosunku do

kosztu, o którym mowa w ust. 1, przeliczonego na aktualny poziom cen budownictwa mieszkaniowego.

§ 3. 1. W odniesieniu do mieszkań lokatorskich zmienionych na mieszkania własnościowe kredyt bankowy podlegający spłacie ustala się w wysokości nie spłaconej jego części, powiększonej o kwotę umorzenia kredytu przypadającego na te mieszkania.

2. Spłata kredytu bankowego, o którym mowa w ust. 1, rozpoczyna się od daty zmiany mieszkania lokatorskiego na mieszkanie własnościowe.

3. W razie zbycia spółdzielczego prawa do lokalu nie spłacona część kredytu przypadająca na mieszkanie podlega jednorazowej spłacie. Przepis ten nie obowiązuje, gdy powyższe prawo przechodzi w drodze darowizny na członków rodziny: małżonka, wstępnych i zstępnych.

§ 4. 1. Osoby posiadające lub uzyskujące mieszkania ze spółdzielczego budownictwa dla zakładów pracy mają prawo do nabywania ich jako mieszkań własnościowych.

2. Zobowiązuje się zakłady pracy do współdziałania ze spółdzielniami w celu ułatwiania pracownikom uzyskiwania spółdzielczych mieszkań własnościowych.

§ 5. Tryb i terminy rozliczeń z tytułu zmiany stanu zadłużenia spółdzielni, o którym mowa w § 2 i 3, ustali Prezes Narodowego Banku Polskiego w porozumieniu z Centralnym Związkiem Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego.

§ 6. Zaleca się Centralnemu Związkowi Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego:

- 1) wydanie w porozumieniu z Ministrami Finansów oraz Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska przepisów regulujących zasady nabywania uprawnień własnościowych do mieszkań w terminie do dnia 15 czerwca 1972 r.,
- 2) ustalenie w porozumieniu z Ministrem Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych wskaźników przeliczeniowych cen budownictwa mieszkaniowego na aktualny ich poziom, o którym mowa w § 2 ust. 2,

3) zakończenie prac umożliwiających nabywanie przez członków spółdzielni uprawnień własnościowych do mieszkań począwszy od dnia 1 lipca 1972 r.,

4) zapewnienie członkom spółdzielni odpowiedniej informacji o warunkach i trybie nabywania uprawnień własnościowych do mieszkań i sprawnego załatwiania wniosków w tych sprawach.

§ 7. Zobowiązuje się prezydja rad narodowych do udzielania spółdzielniom pomocy w rozwijaniu formy spółdzielczych mieszkań własnościowych.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: P. Jaroszewicz

167

ZARZĄDZENIE MINISTRA FINANSÓW

z dnia 17 maja 1972 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie całkowitego lub częściowego zaniechania ustalania zobowiązań podatkowych w zakresie podatku od nieruchomości i od lokali oraz zawieszenia poboru podatku od lokali.

Na podstawie art. 3 dekretu z dnia 26 października 1950 r. o zobowiązaniach podatkowych (Dz. U. Nr 49, poz. 452 z późniejszymi zmianami) zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Ministra Finansów z dnia 25 marca 1968 r. w sprawie całkowitego lub częściowego zaniechania ustalania zobowiązań podatkowych w zakresie podatku od nieruchomości i od lokali oraz zawieszenia poboru podatku od lokali (Monitor Polski z 1968 r. Nr 14, poz. 91, z 1970 r. Nr 27, poz. 225 i Nr 41, poz. 309) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 pkt 1 dodaje się lit. j) i k) w brzmieniu:
„j) od budynków zajętych na młyny gospodarcze, kaszarnie i śrutowniki i należących do nich gruntów przekazanych przez prezydja rad narodowych spółdzielniom zrzeszonym w Centrali Rolniczej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w trybie i na zasadach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 lipca 1971 r. w sprawie zasad i trybu

przekazywania organizacjom spółdzielczym młynów gospodarczych (Dz. U. Nr 18, poz. 179),

k) od gruntów stanowiących własność spółdzielni budownictwa mieszkaniowego;”,

- 2) w § 1 pkt 2 dodaje się lit. f) w brzmieniu:
„f) od lokali mieszkalnych w domach spółdzielni budownictwa mieszkaniowego, zamieszkałych przez członków tych spółdzielni, jeżeli należą do kategorii osób, które opłacałyby czynsz najmu według tabeli nr 1, stanowiącej załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 lipca 1965 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne (Dz. U. z 1965 r. Nr 35, poz. 224);”,
- 3) w § 3 ust. 1 skreśla się pkt 2.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą od dnia 1 stycznia 1972 r.

Minister Finansów: S. Jędrzychowski

168

ZARZĄDZENIE MINISTRA KOMUNIKACJI

z dnia 9 maja 1972 r.

w sprawie ustalenia wzoru znaczka służbowego inspektora gospodarki samochodowej.

Na podstawie § 10 ust. 2 uchwały nr 25 Rady Ministrów z dnia 1 lutego 1972 r. w sprawie inspekcji gospodarki samochodowej (Monitor Polski Nr 8, poz. 50) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Znaczek służbowy jest emblematem rozpoznawczym inspektora gospodarki samochodowej w czasie wykonywania obowiązków służbowych. Znaczek jest metalowy w kształcie koła o średnicy 26 mm. Na licowej stronie znaczka, na białym otoku zewnętrznym o szerokości 4 mm, znajduje się napis „INSPEKTOR GOSPODARKI SAMOCHODO-

WEJ”. Wewnętrzny otok o szerokości 2 mm pokryty jest emalią koloru czerwonego. Pośrodku znaczka znajduje się sylwetka samochodu osobowego koloru czarnego. Na odwrocie znaczka znajduje się numer odpowiadający numerowi legitymacji inspektora gospodarki samochodowej.

2. Wzór znaczka służbowego stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Komunikacji: M. Zajfryd